

VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

datum overleg Dinsdag 8 november 2022

aanwezig

voorzitter: mevrouw M. ten Bruggencate

secretaris: mevrouw F.H.W. de Jong

wethouders: de heer R. Vennik
de heer M.R. Opdam
de heer A.A. Tromp

AGENDASTUKKEN

1.	Opening	Uitvoeren door/voor
2.	Vaststelling besluitenlijst vergadering B&W 1 november 2022 Vastgesteld.	
3.	Mededelingen Geen.	
4.	Openbare collegeadviezen ter bespreking	
4.1	Advies op de stukken van de aandeelhoudersvergadering van het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord. Het college besluit: 1. In te stemmen met de volgende documenten voor het aandeelhoudersvergadering van het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord op 11 november 2022: a) het verslag van de AVA van jl. 3 juni 2022 b) voorgangsevaluatie jaarplan 2022 c) jaarplan 2023 regionale samenwerking d) begroting 2023 e) oplegger jaarplan f) voordracht herbenoeming commissaris ONHN; 2. De raad te informeren door het ter kennisname doorsturen van de bij de vergadering behorende documenten.	RO
4.2	Collegeadvies Kanaalweg 21 Het college besluit: 1. In te stemmen met het voorliggende ontwerpbestemmingsplan Kanaalweg 21 Heiloo; 2. Portefeuillehouder R. Vennik te machtigen voor benodigde aanpassing van de bespreeknotitie;	RO

	<ol style="list-style-type: none"> 3. De raad voor te stellen op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan bij onderhavig bestemmingsplan; 4. Een planschadeovereenkomst op te stellen/ te ondertekenen om zo de Gemeente te vrijwaarden van financiële risico's; 5. Het ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen, te publiceren in de Uitkijkpost, Gemeenteblad, de gemeentelijke website en www.ruimtelijkeplannen.nl, en een papieren versie bij de publieksbalie in het gemeentehuis; 6. Op grond van de inspraakverordening Heiloo het ontwerpbestemmingsplan Kanaalweg 21 gedurende een periode van zes weken vrij te geven voor inspraak. 	
4.3	<p>Ontwerp bestemmingsplan De Driestal 22a Heiloo Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het voorliggende ontwerpbestemmingsplan De Driestal 22a Heiloo, met IMRO codering NL.IMRO.0399.BPDeDriestal22a-0301; 2. In te stemmen met de Nota beantwoording inspraakreacties en de Nota overlegreacties; 3. In te stemmen met de bespreeknotitie ontwerpbestemmingsplan De Driestal 22a Heiloo; 4. Portefeuillehouder R. Vennik te machtigen voor benodigde aanpassing van de bespreeknotitie; 5. De bespreeknotitie en het ontwerpbestemmingsplan De Driestal 22a Heiloo ter consultatie voor te leggen aan de raadscommissie in haar vergadering van 22 november 2022; 6. De raadscommissie voor te stellen de procedure te starten door terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan De Driestal 22a Heiloo; 7. De raadscommissie voor te stellen af te zien van het opstellen van een exploitatieplan bij onderhavig bestemmingsplan; 8. Na een positief advies van de raadscommissie het ontwerpbestemmingsplan direct in procedure te brengen, te publiceren in de Uitkijkpost, Gemeenteblad, de gemeentelijke website en ruimtelijkeplannen.nl. 	RO
4.4	<p>Tijdelijk gedogen (3 jaar) van onderwijsgebouw BSO Boekenstein 43a Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het in beginsel niet handhavend optreden (gedogen) voor de duur van drie jaar (vanaf 12 november 2022 tot 12 november 2025) tegen het tijdelijke onderwijsgebouw ten behoeve van de BSO aan de Boekenstein 43a in Heiloo; 2. In te stemmen met bijgevoegde brief waarin aan vergunninghouder wordt bevestigd dat uw college de komende drie jaar in beginsel niet handhavend zal optreden tegen het tijdelijke onderwijsgebouw aan de Boekenstein 43a en het gebruik daarvan als BSO. 	RO

4.5	Tweede beleidsrapportage Heiloo Het college besluit: Het voorstel aan te houden.	RO
5.	Openbare collegeadviezen (conform lijst) Geen.	
	Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en wethouders van Heiloo van 15 november 2022 de secretaris, de burgemeester,	